

Bijlage 10: Maatschappelijke meerwaarde Windpark de Pals:

Deze omschrijving van maatschappelijke meerwaarde is gelijk aan de tekst van het Participatieplan van bijlage 2 behorende bij de anterieure overeenkomst (d.d. 24 aug. 2018).

Inleiding

De initiatiefnemer vindt het belangrijk om omgevingspartijen te betrekken bij de ontwikkeling van het windpark de Pals. Daarom is, naast de formele procedure, voor dit windpark een aanpak uitgewerkt waarbij met elkaar in dialoog wordt gegaan over de ontwikkeling en zodoende maatschappelijke meerwaarde te creëren.

De verduurzaming van de maatschappij en het bij elkaar brengen van 'lusten en lasten' liggen ten grondslag aan de keuze voor het realiseren van Windpark de Pals. Daarnaast hebben de gemeente Bladel en de initiatiefnemers ervoor gekozen om op een evenwichtige manier de maatschappelijk meerwaarde vorm te geven. Hierin is aandacht voor: duurzaamheid, leefbaarheid en de landschappelijke inpassing van het windpark in het gebied zelf.

7 pijlers

De maatschappelijke meerwaarde die wordt gecreëerd in koppeling met de ontwikkeling van windpark De Pals is onder te verdelen in 7 pijlers, die hieronder worden toegelicht. Elke pijler houdt verband met een van de volgende drie criteria:

- a. De mogelijkheid voor de omgeving om direct te participeren in het windpark.
- b. De bijdrage aan het oplossen van een maatschappelijk of ruimtelijk probleem.
- c. De bijdrage aan het realiseren van een maatschappelijk of ruimtelijk doel.

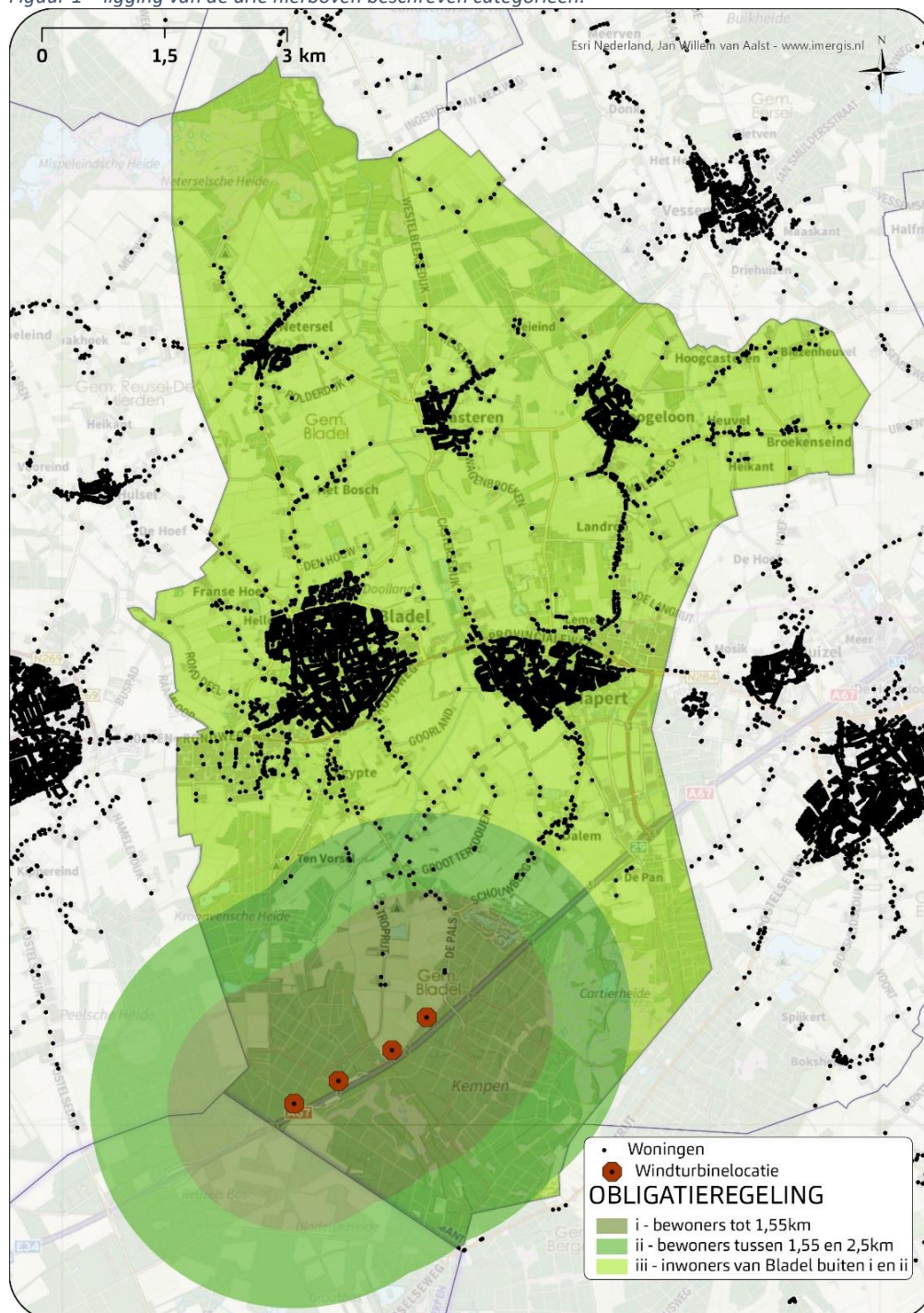
Deze criteria zijn overgenomen uit artikel 6.18 lid 3 van de Verordening Ruimte.

1. Duurzame Energieopwekking (criterium c): Windpark de Pals draagt in grote mate bij aan het verduurzamen van het lokale energieverbruik. Er wordt jaarlijks circa 60 GWh duurzame energie opgewekt. Dit is gelijk aan het jaarlijkse elektriciteitsverbruik van circa 17.000 huishoudens (3,5 MWh / huishouden). Gestreefd wordt naar een hogere energieopbrengst binnen de aangevraagd bandbreedte en milieu- en omgevingseffecten.
2. Duurzaamheidsfonds (criterium c): Door initiatiefnemer zal jaarlijks een bedrag gestort worden aan de gemeente Bladel ten behoeve van het duurzaamheidsfonds. Dit fonds is bestemd voor duurzaamheidsprojecten binnen de gemeente Bladel. De gemeente heeft daartoe in de begroting het budget duurzaamheid ingesteld. Dit fonds kan worden ingezet voor duurzaamheidsprojecten van zowel burgers als bedrijven. Er wordt een bedrag van € 0,50 per geproduceerde MWh per jaar gestort in het duurzaamheidsfonds gedurende 20 jaar. Naar schatting komt dat neer op een totaalbedrag € 30.000,- per jaar en over de looptijd totaal **€ 600.000,-**.
3. Windfonds (criterium c): Door initiatiefnemer zal jaarlijks een bedrag gestort worden aan de gemeente Bladel ten behoeve van het windfonds. De gemeente heeft daartoe in de begroting het budget duurzaamheid ingesteld. Dit fonds is bestemd voor de ontwikkeling van de leefbaarheid van het gebied rondom Windpark de Pals. Door burgers, buurtverenigingen en wijkraden kan besloten worden aan welke zaken gelden besteed kan worden. Hiertoe wordt een bedrag van € 0,50 per geproduceerde MWh per jaar gestort in

het windfonds gedurende 20 jaar. Naar schatting komt dat neer op € 30.000,- per jaar en over de looptijd totaal € 600.000,-.

4. Obligatieregeling (criterium a): Inwoners van gemeente Bladel wordt middels een obligatieregeling de mogelijkheid geboden om mee te profiteren van de opbrengsten van Windpark de Pals. Er zullen drie categorieën, zoals nader aangegeven op onderstaand overzichtskaartje, worden opengesteld, namelijk:
- bewoners tot 1,55 kilometer, 6%-regeling;
 - bewoners tussen 1,55 en 2,5 km, 5%-regeling;
 - bewoners woonachtig in gemeente Bladel die niet in i. of ii. Vallen, 4%-regeling;
- Op jaarbasis wordt op basis van de obligatieregeling circa € 60.000 betaald wat over de looptijd neerkomt op € 450.000,-.

Figuur 1 – ligging van de drie hierboven beschreven categorieën.



5. Natuurversterking (criterium b en c): Gelijktijdig met de planvorming is in het gebied rondom het windpark een uitgebreide inventarisatie geweest om de ruimtelijke kwaliteit en de recreatieve hoofdstructuur te verbeteren. De gemeente, belangengroepen, grondeigenaren en initiatiefnemer hebben gezamenlijk een inventarisatie gemaakt. De wensen zullen worden vertaald naar een 'uitvoeringsplan' waarbij alle partijen hun rol zullen pakken en is gericht op versterking van natuurwaarden en de recreatieve structuur. Dit kan bestaan uit het realiseren van een betere toegankelijkheid/ruimte voor; paard-en-wagens, voetgangers, fietsers, gladde slang, natuurontwikkeling, poelen, struwelen en dergelijke. In bijlage 3 is een en ander verder uitgewerkt en beschreven.
6. Storting kwaliteitsverbetering Bladels landschap (criterium c): Initiatiefnemer stort aan de gemeente Bladel éénmalig € 15.000,- per te bouwen MW van het Windpark de Pals ten behoeve van verbetering van het landschap in het buitengebied van gemeente Bladel in een daartoe op de richten fonds. De gemeente heeft een opgave in relatie tot natuurcompensatie welke voortkomt uit de kleinschalige herbegrenzing (conform artikel 5.5 Verordening ruimte Noord-Brabant) van het Natuurnetwerk Brabant (NNB) en natuurversterking (zoals bedoeld in de 5^e pijler). De gemeente kan hiermee onder andere de kosten/investeringen en de nodige maatregelen bekostigen. Het staat de gemeente ook vrij om bestedingen hiervan te doen voor andere verbeteringen van de ruimtelijke kwaliteit, al dan niet, in de directe omgeving van de windmolens, zoals het verbeteren van recreatieve structuren (fietspaden, bankjes), het creëren van meer biodiversiteit, het slopen van leegstaande agrarische bedrijfsgebouwen, aankoop van gronden of andere leefbaarheidsprojecten. Totaal zal door initiatiefnemer eenmalig een storting worden gedaan van circa **€ 330.000,-** (= 5,5 * 4 * € 15.000,-). Het definitieve bedrag is afhankelijk van het vermogen van de uiteindelijk gerealiseerde windturbines. De gemeente Bladel krijgt hierover het beheren stort het bedrag in de Reserve ruimtelijke kwaliteit buitengebied.
7. Ondernemers betrekken (criterium c): Initiatiefnemer en gemeente Bladel hebben afgesproken dat waar mogelijk (financieel en kwalitatief) lokale ondernemers de kans wordt geboden werken uit te voeren, ten behoeve van de bouw van Windpark de Pals. Uiteindelijk beslist initiatiefnemer hierover.

Conclusie

Door middel van de hierboven genoemde pijlers zorgt Windpark de Pals voor maatschappelijke meerwaarde.